HECHOS RELEVANTES

Al 31 de diciembre de 2018, existen pólizas de garantía para garantizar determinados patrimonios mínimos para el funcionamiento de los Fondos Mutuos que la Sociedad administra, conforme a lo señalado en la nota 32.

Con fecha 08 de noviembre de 2018 y por acuerdo del Directorio de la Sociedad se procede al pago de dividendo provisorio con cargo a las futuras utilidades del período 2018 por un monto de M$2.190.759.

Con fecha 10 de septiembre del 2018; cambio de domicilio: las nuevas oficinas de Santander Asset Management S.A. Administradora General de Fondos, se encuentran ubicadas en Bandera 140, piso 3, Comuna y Ciudad de Santiago. Los datos de contacto son: Teléfono: + 56 22847 6248, Email: erika.ruiz@santanderam.cl .

Con fecha 23 de agosto de 2018 y por acuerdo del Directorio de la Sociedad se procede al pago de dividendo provisorio con cargo a las futuras utilidades del período 2018 por un monto de M$1.968.432.

Con fecha 6 de julio del 2018, cambios en la administración: a partir del 9 de julio del 2018 don Diego Ceballos Olivares se integra a Santander Asset Management S.A. Administradora General de Fondos como Director de Inversiones.

Con fecha 23 de mayo de 2018 y por acuerdo del Directorio de la Sociedad se procede al pago de dividendo provisorio con cargo a las futuras utilidades del periodo 2018 por un monto de M$1.777.748 y un dividendo definitivo correspondiente al año 2017 de M$933.386.-

Con fecha 13 de marzo del 2018, junta ordinaria de accionista, elección del directorio: quedó integrado por los señores: don Mario Pérez Cuevas, don Emiliano Muratore, doña María Dolores Ybarra Castaño, don Cristian Lopicich Villouta y don Cristián Florence Kauer.

Con fecha 28 de febrero del 2018; cambios en la administración: don Luís Aliste Esquivel, Director de Inversiones de la Sociedad, deja su puesto en la Administradora.

Con fecha 5 de febrero del 2018; cambios en la administración: renuncia al cargo de Director de don Jack Treunen, quedando de esta forma vacante el cargo de Director, y nombrando el Directorio en su reemplazo a don Mario Pérez Cuevas. A continuación, don Emiliano Muratore renunció a la presidencia del Directorio, nombrando el Directorio a don Mario Pérez Cuevas como Presidente del Directorio. De esta forma, el Directorio de Santander Asset Management S.A. Administradora General de Fondos quedó conformado por don Mario Pérez Cuevas, como Presidente, don Emiliano Muratore, doña María Dolores Ybarra Castaño, don Cristian Lopicich Villouta y por don Cristián Florence Kauer.

Con fecha 31 de diciembre de 2017 y por acuerdo del Directorio de la Sociedad se procede al pago de dividendo provisorio con cargo a las futuras utilidades del periodo 2017. El monto repartido fue de M$ 5.048.758.

Con fecha 20 de diciembre de 2017 y por acuerdo del Directorio de la Sociedad se procede al pago de dividendo provisorio con cargo a las futuras utilidades del periodo 2017. El monto repartido fue de M$ 1.562.254.

Con fecha 5 de septiembre de 2017 el Director de Inversiones Inmobiliarias de Santander Asset Management S.A. Administradora General de Fondos, dejará su puesto en la Administradora después de seis años de destacada trayectoria. Se estima que el hecho comunicado no afecta el desempeño y resultados del Fondo Mixto.

Con fecha 7 de agosto de 2017 el Fondo de Inversión Inmobiliario Santander Mixto presenta la transacción donde Inversiones Trentino Limitada y Compañía de Petróleos de Chile Copec S.A. compran y adquieren la totalidad de las acciones del Fondo mencionado donde era titular de la Sociedad Inmobiliaria Mixto El Bosque SpA.

Con fecha 14 de julio de 2017 renuncia al cargo de director, don Sumit Malik, quedando vacante el cargo de director.

Con fecha 4 de julio de 2017 el Fondo de Inversión Independencia Rentas Inmobiliarias adquirió el Fondo de Inversión Inmobiliaria Santander Mixto, la totalidad de las acciones que el Fondo Mixto poseía en la sociedad Inmobiliaria Mixto Bucarest Spa, correspondiente al 100% de la propiedad accionaria de dicha Sociedad.

Con fecha 3 de julio de 2017 renuncia al cargo de directo el Sr. Roberto Rodríguez, quedando en forma vacante el cargo de director.

Con fecha 30 de junio de 2017 y por acuerdo del Directorio de la Sociedad se procede al pago de dividendo provisorio con cargo a las futuras utilidades del periodo 2017. El monto repartido fue de M$ 715.985.

Con fecha 4 de abril de 2017 en sesión de Directorio Extraordinaria, se acordó designar como Gerente General de la Compañía a partir de ese mismo día a don Sergio Soto González.

Con fecha 30 de marzo de 2017 y por acuerdo del Directorio de la Sociedad se procede al pago de dividendo provisorio con cargo a las futuras utilidades del periodo 2017. El monto repartido fue de M$ 809.827.

Con fecha 30 de marzo de 2017 se procedió al pago del 100% de las utilidades del período anterior, imputando previamente el saldo de los dividendos provisorios pagados el periodo anterior. El monto repartido fue de M$ 398.499.

Con fecha 22 de marzo de 2017 en Junta Extraordinaria de Accionista, en la cual se aprobaron por unanimidad las modificaciones a los estatutos sociales de Santander Asset Management S.A Administradora General de Fondos con el propósito de adecuar dos de sus artículos a la Ley Número 18.046. Con esta misma fecha, en Junta General Ordinaria de Accionistas de esta Sociedad, la cual adoptó entre otros, el siguiente acuerdo por unanimidad: Elección del Directorio de la sociedad administradora, el que quedó integrado por los señores: don Andrés

Heusser Risopatrón, don Cristián Florence Kauer, don Cristian Lopicich Villouta, don Sumit Malik y don Roberto Rodríguez.

Con fecha 14 de marzo de 2017 en sesión de Directorio Extraordinaria de fecha 14/3, se acordó aceptar la renuncia de la Gerente General de la Compañía, María Paz Hidalgo Brito, la que se hará efectiva a partir del día 31 de marzo del 2017.

Con fecha 23 de febrero de 2017, el Fondo de Inversión Inmobiliaria Santander Mixto e Inversiones Costa Biarritz Limitada, celebraron contratos de compraventa y cesión de crédito, en virtud del cual Inversiones Costa Biarritz Limitada compró y adquirió del Fondo Mixto la totalidad de las acciones y saldos de precio del que éste era titular en y en contra de la sociedad Inmobiliaria Mixto Renta SpA, que, de acuerdo a los estados financieros a septiembre del 2016, representaba un 13,29% de los activos del Fondo Mixto